



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 21 de febrero del 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **RAFAEL DAVID MEJIA VILLAMIL** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.**08758-41-89-003-2022-00022-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 21 de febrero de Dos Mil Veintidós (2022).-

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

- LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **RAFAEL DAVID MEJIA VILLAMIL**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.143.424.953 para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en los siguientes pagare sin No. y pagare No. 90000086628 y la escritura pública No.5757 de 23 de octubre de 2019, de la Notaría 03 del Círculo Notarial de Barranquilla:
- Por la suma de **\$1.927.064,00** correspondiente al capital de la obligación contenida en el pagare sin No. arriba enunciado.
- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el 5 de agosto de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- Por la suma de **\$28.532.459,76** correspondiente al capital acelerado de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
- Por los intereses de plazo, liquidados a la tasa legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el 13 de noviembre de 2021 hasta el 10 de diciembre de 2021.
- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día de la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
2. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.041-177728** de propiedad del demandado ubicado en la Apartamento 403, interior 34, CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO TIMBAL PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la Calle 48 Nro 17 54, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvase oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
3. Reconocer personería adjetiva al Dr. JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMAN como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

Hoy de de 2022

Se notificó por Estado No. la anterior providencia.

El secretario,

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA

SECRETARIO

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c3dbef1dd89d029bcb3214139c2a73b24358d95066011a97be555b9fcfe903b**

Documento generado en 28/02/2022 03:50:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>